



SITZUNGSBUCH DER GEMEINDE HOLZGÜNZ

Nr.: 10/23(ö)

**Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderats Holzgünz am
Donnerstag, 30. November 2023, 20:00 Uhr, FFW, Unterharter Straße 3,
Schwaighausen**

Anzahl der anwesenden Mitglieder des Gemeinderates: 11

Geladene Teilnehmer:

1. Bürgermeister	Rolla Franz X.	Vorsitzender
2. Bürgermeister	Stark Hubert	
3. Bürgermeister	Müller Karlheinz	
Gemeinderäte	Gebele Patrick	
	Glass Herbert	
	Merk Joachim	Schriftführer
	Koppitz Michael	
	Perlitz Ute	
	Rothdach Martin	
	Schuster Michael	
	Schütz Stefan	
	Seber Richard	entschuldigt
	Stiegeler Jochen	
Referentin	Gschwendtner Petra	Quartiersmanagement

1. Bürgermeister Rolla eröffnet die Gemeinderatssitzung um 20:00 Uhr.

Er stellt fest, dass die Ladung unter Angabe der Tagesordnung ordnungsgemäß und entsprechend der aktuellen Geschäftsordnung erfolgte.

Zeitpunkt und Ort der Sitzung wurden ortsüblich unter Angabe der Tagesordnung am 23. November 2023 durch öffentlichen Anschlag an der Amtstafel und im Internet auf der offiziellen Gemeindepräsenz bekannt gemacht.

1. Bürgermeister Rolla stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Gemeinderatssitzung 09/23 vom 26. Oktober 2023 wird genehmigt.

Tagesordnung (ö)

- Feststellung Beschlussfähigkeit
- Genehmigung Protokoll Nr. 09/2023, öffentlicher Teil

Öffentlich

TOP 1 Quartiersmanagement – Bericht aktueller Stand und Weiterentwicklung

Beratung

TOP 2 Flurgrenzenbegradigung Ungerhausen

Beratung und Beschlussfassung

TOP 3 Private Bauvorhaben in der Gemeinde

Beratung

TOP 4 LEW, Angebot Straßenbeleuchtung

Beratung und Beschlussfassung

TOP 5 BA-Tektur 2023/14: Errichtung von zwei Dachgauben, Schwaighausen, FlurNr. 81/3

Beratung und Beschlussfassung

TOP 6 Projektteam „Schwaighöfe“; Fragenkatalog, weiteres Vorgehen

Beratung und Beschlussfassung

TOP 7 Kommunale Wärmeplanung, Machbarkeitsstudie, Angebot Fa. e-con

Beratung und Beschlussfassung

TOP 8 Bürgerversammlung 2023, Nachlese

Beratung und Beschlussfassung

TOP 9 Vereinsförderung, Anträge auf Zuschuss

Beratung und Beschlussfassung

Nichtöffentlich

TOP 10

TOP 11

TOP 12

TOP 13

TOP 14

Öffentlich

TOP 15 Generationenweg

Beratung und Beschlussfassung

TOP 16 Verschiedenes, Wünsche, Anträge

Niederschrift 10/23:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Quartiersmanagement – Bericht aktueller Stand und Weiterentwicklung

Beratung

Die Quartiersmanagerin Petra Gschwendtner berichtet über ihre Aufgaben und Tätigkeiten sowie laufende und geplante Projekte.

Unterstützt durch das Seniorenteam um Ulrike Lutz, Karin Grunwald, Marlis Nagler, Helga Häring, Bärbel Heiß und Hubert Stark wurden und werden für Senioren in der Gemeinde zahlreiche Veranstaltungen (u.a. Spielenachmittag, Bauernhofbesuche, Seniorennachmittage mit Kaffee und Kuchen, Strickkreis) bis hin zu einem Fahr-, Bring- und Holdienst angeboten. Bürgermeister Rolla und der Gemeinderat lobt das beispielgebende Engagement, dankten allen Mitwirkenden und sichert dem Team weiterhin volle Unterstützung zu.

TOP 2 Flurgrenzenbegradigung Ungerhausen

Beratung und Beschlussfassung

Sachverhalt: Die Gemeinde Ungerhausen will ihre Flurgrenzen begradigen. Damit wäre u.a. eine Vereinfachung der Straßenbaulastverteilung, Verkehrssicherungspflicht (Schneeräumdienst etc.) und der Gewerbesteuerberechnung möglich. 1. Bürgermeister Josef Fickler, Ungerhausen, bietet der Gemeinde adäquate Grundstücke zum Tausch an.

Beschluss: Der Gemeinderat tritt mit der Gemeinde Ungerhausen in diesen Prozess ein und wird in Zusammenarbeit und Abstimmung mit dem Landratsamt Unterallgäu und der VG Memmingerberg (Bauamt Kämmerei, Steueramt) das weitere Vorgehen veranlassen.

Abstimmungsergebnis: Dafür: 11 Dagegen: 0

Gemeinderat Joachim Merk nimmt wegen persönlicher Betroffenheit nicht an der Abstimmung teil.

>VG-Memmingerberg: Geschäftsleitung, Steueramt, Kämmerei; LRA Unterallgäu

TOP 3 Private Bauvorhaben in der Gemeinde

Beratung

Sachverhalt: Wiederholt gehen in der Gemeindeverwaltung aus der Bürgerschaft Anfragen zu privaten Bauvorhaben ein. Diese werden im Regelfall durch den zuständigen Arbeitskreis GEK, die Projektgruppe Dorferneuerung/Innenentwicklung und den Gemeinderat geprüft und bewertet.

Beschlussvorschlag nächste Sitzung: Die, in dieser Sitzung vorgestellten Projekte „Müller“ und „Bartel“, werden der Projektgruppe Dorferneuerung/Innenentwicklung zugeführt und dort erörtert. Dazu wird auch das beratende Planungsbüro gehört werden. Die jeweiligen Ergebnisse sollen schließlich dem Gemeinderat als Entscheidungshilfe dienen.

>VG-Memmingerberg: Bauamt; Büro Daurer & Hasse

TOP 4 LEW, Angebot Straßenbeleuchtung

Beratung und Beschlussfassung

Sachverhalt: Änderung der Straßenbeleuchtung im Zuge des Geh- und Radwegausbaus Hauptstraße/Brücke BAB 96. Geplante Maßnahmen sind:

- Versetzung 1 Leuchtstelle, Wiederverwendung Mast mit Leuchte
- Stellen 2 Stahlrohrmasten 5 m Lichtpunkthöhe mit LED-Leuchten Lunux Park
- Elektrischer Anschluss an das Beleuchtungsnetz

Der Auftrag wurde durch den 1. Bürgermeister wegen der laufenden Bauarbeiten bereits vorab erteilt.

Beschluss: Der Gemeinderat Holzgünz stimmt dem Angebot der Firma LEW (20017474/SU 42069,Projekt: Holzgünz, Hauptstr.) zum Aufstellen von Straßenlaternen im Bereich der Autobahnbrücke A96 vom 24. Oktober 2023 in Höhe von 12.991,83 Euro zu. Die Laternen wurden im fortgeschrittenen Vollzug des Bauunterfangens bereits gesetzt

Abstimmungsergebnis: Dafür: 11 Dagegen: 1

>VG-Memmingerberg: *Kämmerei, Bauamt*

TOP 5 BA-Tektur 2023/14: Errichtung von zwei Dachgauben, Schwaighausen, FlurNr. 81/3, Siedlerweg

Beratung und Beschlussfassung

Beschluss: Der Gemeinderat Holzgünz erteilt dem Bauvorhaben 2023/14 „Errichtung von zwei Dachgauben“ das gemeindliche Einvernehmen.

Abstimmungsergebnis: Dafür: 12 Dagegen: 0

>VG-Memmingerberg: *Bauamt; Antragssteller*

TOP 6 Projektteam „Schwaighöfe“; Fragenkatalog, weiteres Vorgehen

Beratung und Beschlussfassung

Sachverhalt: Das Grundstück „Schwaighöfe“ soll einer Nutzung als Wohnraum zugeführt werden. In diese Planung wird auch eine soziale Komponente eingebunden. Die Projektgruppe „Schwaighöfe“ erstellt/erweitert unter Leitung von Gemeinderat Hubert Stark mit Unterstützung von Hubert Plepla (LRA Unterallgäu) und Linda Schraysshuen (AFA München) den Fragenkatalog für die Bevölkerungsgruppe über 55 Jahren. Die Auswertung und das weitere Vorgehen sollen dann, je nach Bedarf und Veranlassung, in einer Bürgerwerksatt durchgeführt und professionell moderiert werden.

Beschluss: Der Gemeinderat stimmt dem Verfahren zu und bittet um regelmäßige Beteiligung.

Abstimmungsergebnis: Dafür: 12 Dagegen: 0

>VG-Memmingerberg: *Bauamt, Kämmerei*

TOP 7 Kommunale Wärmeplanung, Machbarkeitsstudie, Angebot Fa. e-con

Beratung und Beschlussfassung

Sachverhalt: Die Gemeinde Holzgünz beabsichtigt den Aufbau einer Nahwärmeversorgung im Gemeindegebiet. Dieses Vorhaben wird unter Einbezug aller sich bietenden erneuerbarer Energiequellen (z.B. Biogas, Wind, PV, etc.) und der zukünftigen Wärmeabnehmer kommunaler Liegenschaften, Industrie- und Gewerbebetriebe, Wohnsiedlungen/Wohnungsbau durchgeführt.

Das Energie-Team schlägt dem Gemeinderat vor, mit der Firma e-con AG eine diesbezügliche Machbarkeitsstudie durchzuführen.

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt gleichzeitig mit der kommunalen Wärmeplanung eine Machbarkeitsstudie zur künftigen Wärmeversorgung in der Gemeinde durchzuführen. Die Machbarkeitsstudie wird unter Leitung der Firma e-con AG, Schlachthofstr. 61, 87700 Memmingen durchgeführt. Die Gemeinde Holzgünz beteiligt sich an den anfallenden Kosten nach Förderung der Machbarkeitsstudie mit einem Pauschalbetrag von 43.750 Euro netto.

Die spätere Gründung einer möglichen, gemeinsamen Gesellschaft bleibt zwischen der e-con AG und der Gemeinde Holzgünz bis zur Fertigstellung der Studie offen. Die wesentlichen Ergebnisse der Studie werden der Gemeinde präsentiert und an jene übergeben.

Abstimmungsergebnis: Dafür: 12 Dagegen: 0

>VG-Memmingerberg: *Kämmerei, Bauamt; e-con*

TOP 8 Bürgerversammlung 2023, Nachlese

Beratung und Beschlussfassung

Sachverhalt: Am Donnerstag, 9. November, fand um 20:00 Uhr im HoSchMi-Stadl Holzgünz die Bürgerversammlung 2023 statt. 1. Bürgermeister Franz Rolla berichtete von der allgemeinen Entwicklung in der Gemeinde, der Haushaltslage sowie den laufenden und geplanten Projekten.

Zu Beginn der Veranstaltung gab Landschaftsarchitektin Miriam Voit (Planungsbüro Daurer & Hasse) einen Überblick über den Stand der Dorferneuerung/Innenentwicklung und das weitere Vorgehen im Gemeindeentwicklungskonzept.

Tagesordnungspunkt: Aussprache

Bürgermeister Rolla gab den Anwesenden die Möglichkeit für Fragen, Anregungen, Wünsche. Folgende Frage wurde beantwortet:

Xaver Lutzenberger: Was kostet der HoSchMi-Stadl bei einer Anmietung für interessierte Personen?

Antwort: Örtlichen Vereinen und Gruppierungen wird der Stadel kostenlos zur Verfügung gestellt. Der Mietpreis beträgt aktuell für ortsansässige Personen 200 Euro (ab 01.01.2024 300 Euro), die Kautions beträgt 200 Euro (ab 01.01.2024 300 Euro). Für auswärtige Personen, Firmen.... beträgt der Mietpreis derzeit 700 Euro, dieser steigt ab 01.01.2024 auf 1.000 Euro. Die Kautions beträgt 200 Euro und erhöht sich ab 01.01.2024 auf 300 Euro.

Beschluss: Der Gemeinderat genehmigt die Niederschrift der Bürgerversammlung 2023.

Abstimmungsergebnis: Dafür: 12 Dagegen: 0

>VG-Memmingerberg: Geschäftsleitung

TOP 9 Vereinsförderung, Anträge auf Zuschuss

Beratung und Beschlussfassung

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt folgende Vereinszuschüsse zur Förderung der Jugendarbeit für das Jahr 2023 zu gewähren:

- | | |
|-----------------------------------|--|
| • Reit- und Fahrverein | 400 Euro, Haushaltstelle 0.5500.7093 |
| • Jagdhornbläser | 400 Euro, Haushaltstelle 0.3320.7090 |
| • Tennisclub | 400 Euro, Haushaltstelle 0.5500.7093 |
| • Kath. Frauenbund | 500 Euro, Haushaltstelle 0.3600.7180 |
| • Schützenverein | 400 Euro, Haushaltstelle 0.5500.7093 |
| • Theatergruppe | 400 Euro, Haushaltstelle 0.3600.7180 |
| • Traditionsverein | 400 Euro, Haushaltstelle 0.3600.7180 |
| • Obst- und Gartenbauverein | 400 Euro, Haushaltstelle 0.7800.7180 |
| • Engelchor | 400 Euro, Haushaltstelle 0.3320.7090 |
| • Krabbelgruppe | 100 Euro, Haushaltstelle 0.3320.7090 |
| • Motorradfreunde | 400 Euro, Haushaltstelle 0.5500.7093 |
| • FFW Gemeinde Holzgünz | 400 Euro, Haushaltstelle 0.1300.7180 |
| • Bauernkreis Schwaighausen | 800 Euro, Haushaltstelle 0.7800.7180 |
| • Kinderturnen „Spaß an Spiel...“ | 100 Euro, Haushaltstelle 0.3320.7090 |
| • Hobbykicker | 400 Euro, Haushaltstelle 0.5500.7093 |
| • Bücherei | 1.000 Euro, Haushaltstelle 0.3520.7180 |
| • Kohbachtaler Musikanten | 4.000 Euro, Haushaltstelle 0.3320.7090 |

SUMME:

10.900 Euro

Abstimmungsergebnis: Dafür: 12 Dagegen: 0

>VG-Memmingerberg: Kämmerei

Nichtöffentlicher Teil

TOP 10

TOP 11

TOP 12

TOP 13

TOP 14

Öffentlich

Zusatz 1 Der Gemeinderat beschließt Zusatz 1 „Ertüchtigung Wasserleitung Hartstraße/IGP A96“ (Honorarangebot 231348 WL-Verlegung Holzgünz) in die Tagesordnung aufzunehmen.

Abstimmungsergebnis: Dafür: 12 Dagegen: 0

Sachverhalt: Die Trinkwasserversorgung der Gemeinde wurde mittels einer Rohrnetzanalyse begutachtet. Folgernd daraus ist eine Ertüchtigung der Wasserleitung östlich der Brücke Hartstraße/Krebsbach nötig. Diese Leitung wird im Osten der Gemeinde ab Baumschulweg (Übergabestation) auf separate Beauftragung und Kosten zum Löschwasserbehälter des IGP A96 verlängert.

Beschluss: Der Gemeinderat nimmt das Angebot des Ingenieurbüros Klinger, Dietmannsried, vom 17. November 2023 in Höhe von 51.693,36 Euro an.

Abstimmungsergebnis: Dafür: 10 Dagegen: 2

>VG-Memmingerberg: Kämmerei, Bauamt, Wasserwart

TOP 15 Generationenweg

Beratung und Beschlussfassung

Sachverhalt: Aufgrund von Kürzungen werden vom AELF Krumbach Fördermittel eingefroren oder gekürzt. Die europäische LEADER+ Förderung ist davon nicht betroffen. Aus diesem Grund bietet es sich an, laufende und geplante Projekte auf deren Fördermöglichkeit via LEADER+ zu überprüfen.

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt den geplanten Umfang der betroffenen Projekte zu überarbeiten und eine wirtschaftlichere Lösung zu suchen.

Abstimmungsergebnis: Dafür: 12 Dagegen: 0

>VG-Memmingerberg: Kämmerei; Antragssteller

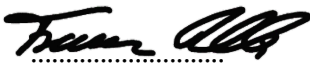
TOP 16 Verschiedenes, Wünsche und Anträge

- Am Gebäude Musikerheim/Bücherei sind Einbruchsspuren festgestellt worden. Es wurde versucht Türen und Fenster im Erdgeschoss aufzuhebeln. Die Kriminalpolizei ermittelt, der Schaden wurde der Versicherung gemeldet.
- Das Team Kinderturnen beantragt für den HoSchMi-Stadl Turnmatten als Absturzsicherung bei deren Übungen. Der Gemeinderat stimmt dem Antrag zu.
- Gemeinderat Michael Schuster bestätigt die Beschaffung von drei AEDs (Defibrillatoren).

1. Bürgermeister Rolla schließt die Sitzung um 00:23 Uhr.

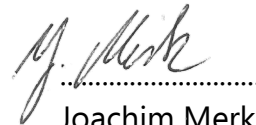
Die nächste und letzte Sitzung des Gemeinderats dieses Jahr ist am 21. Dezember 2023 um 19:00 Uhr im Nebenzimmer Gasthaus „Schwarzer Adler“ geplant.

Vorsitzender



Franz X. Rolla

Schriftführer



Joachim Merk